

Sępólno Krajeńskie, dnia 30.04.2014 r.

Numer sprawy: 2/2014

Wykonawcy

dotyczy: **„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sępólnie Krajeńskim - Etap I i II”**

Działając na podstawie § 20 Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej (Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 7 Prezesa Zarządu z dnia 16.04.2014 r.), Zamawiający udziela następujących wyjaśnień na skierowane zapytania Wykonawców w sprawie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne:

Zestaw nr 1 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 1

Z uwagi na bardzo krótki okres na przygotowanie oferty zwracamy się z prośbą o udostępnienie przez Zamawiającego „kosztorysów ślepych” w formie edytowalnej (ath).

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia kosztorysów w formie edytowalnej.

Pytanie 2

Czy załącznik nr 1B należy wypełnić tylko w przypadku zastosowania urządzeń równoważnych? W jakim celu należy podać w w/w załączniku ceny urządzeń oraz karty katalogowe? Wypełnienie załącznika nr 1B wiąże się z bardzo dużym nakładem pracy nie tylko ze strony oferenta ale również dostawców urządzeń. Na rynku istnieje wiele urządzeń spełniających wymagania SIWZ i wskazanie jednego producenta na etapie składania ofert łącznie z podaniem ceny, jaką przewiduje wykonawca, za jaką kupi dane urządzenie stwarza brak możliwości negocjowania cen oraz możliwości dostaw z innymi dostawcami na etapie realizacji zamówienia. Prowadzi to do nierównego traktowania dostawców na etapie składania oferty. Każdy z oferentów przystępując do składania ofert na realizację zamówienia, oświadcza, że urządzenia, które planuje zamontować spełniają wymagania SIWZ, Dokumentacji technicznej oraz Specyfikacji Technicznej. Każde urządzenie na etapie realizacji zamówienia musi posiadać akceptację Zamawiającego, który skrupulatnie dokonuje oceny spełnienia warunków Kontraktu przez dane urządzenie. Z naszego doświadczenia wypełnienie załącznika nr 1B na etapie składania ofert prowadzić może do licznych odwołań oferentów i dostawców, którzy będą podważać równowagę zaproponowanych rozwiązań, co przyczyni się znacznie do opóźnienia przystąpienia do realizacji zamówienia. Prosimy o możliwość wypełnienia załącznika nr 1B tylko przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego do realizacji zamówienia, nie później niż przed podpisaniem umowy. W przypadku odmowy Zamawiającego prosimy o znaczne przesunięcie terminu składania ofert z uwagi na okres „długiego weekendu”, który uniemożliwia uzyskanie tak szczegółowych informacji od dostawców.

Odpowiedź:

Maszyny, urządzenia i wyposażenie oferowane przez Wykonawcę i ujęte w cenie oferty, są wiążące i będą musiały być użyte do wykonania przedmiotu zamówienia. Z tych też względów, na etapie badania i oceny oferty, Zamawiający dokona szczegółowej oceny w

przedmiocie spełniania kryteriów równoważności. Wykonawca załączy do oferty dokumentację producenta, która będzie potwierdzała spełnienie przez dane urządzenie warunków równoważności. Na etapie oceny ofert informacje te będą podlegać weryfikacji.

Zestaw nr 2 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 1

W związku z dużym zakresem robót przewidzianych do zamówienia oraz ryczałtowym charakterem wynagrodzenia, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 14 dni. Minimalny czas przewidziany Ustawą Pzp, który w SIWZ Zamawiający przeznaczył Wykonawcom na przygotowanie ofert, obejmuje tzw. „długi weekend”. Oznacza to, że faktyczny czas na przygotowanie ofert znacznie się skraca. W tak krótkim czasie, rzetelna analiza obszernych materiałów przetargowych oraz uzyskanie ofert od dostawców urządzeń są wręcz niemożliwe. Dlatego zwracamy się do Zamawiającego o przedłużenie terminu jak na wstępie. Pozwoli to w sposób nieutrudniający zachowania uczciwej konkurencji sporządzić oferty wszystkim zainteresowanym Wykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień **15.05.2014 r.**, godz. 09:45.

Zestaw nr 3 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 1

Czy w związku z bardzo krótkim terminem wyznaczonym na przygotowanie ofert i przypadającym w tym czasie długim okresem świątecznym wolnym od pracy, Zamawiający wyrazi zgodę na przesunięcie terminu otwarcia ofert do dnia 23.05.2014 r. celem umożliwienia nam złożenia Państwu rzetelnej oferty. Prośba nasza uzasadniona jest faktem, iż przez długi czas świąteczny nie pracują również firmy, które są dostawcami urządzeń, co pływa na przedłużenie czasu wykonania oferty.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 1 z Zestawu nr 2 z dnia 25.04.2014 r.

Zestaw nr 4 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 1

SIWZ, WZÓR UMOWY, Artykuł 13, Zmiany umowy, Zamawiający w art. 13.3.d zawarł następujący zapis:

wynagrodzenie umowne:

- 1) zmiana wynagrodzenia z powodu nie wykonania części zamówienia, rezygnacji lub wyłączenia części zamówienia,
- 2) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego

Czy Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w zakresie podatku VAT i innych obowiązkowych obciążeń budżetowych?

Odpowiedź:

Tak, urzędowa zmiana stawki podatku VAT stanowi zmianę przepisów obowiązujących na dzień składania ofert.

Pytanie 2

Zamawiający w art. 13.3.b zawarł następujący zapis:

Terminy płatności

Nieprzewidziany brak płynności finansowej Zamawiającego.

Proszę o podanie przykładowego katalogu powodów nieprzewidzianego braku płynności finansowej u Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie określić nieprzewidywalnych przyczyn braku płynności finansowej. Do takich przyczyn możemy zaliczyć różnego rodzaju kataklizmy, katastrofy, wymagające natychmiastowego zaangażowania środków finansowych Zamawiającego.

Pytanie 3

Zamawiający w art. 4.5.1 zawarł następującą treść:

4.5.1. Wykonawca, w imieniu swoim i Zamawiającego, zapewni następujące polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia robót do daty zakończenia robót:

- a) ubezpieczenie od zniszczenia wykonywanych robót i materiałów podczas budowy na kwotę nie mniejszą niż 3 mln zł) ,
- b) ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 0,5 mln zł),
- c) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w stosunku do:
 - osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy;
 - osób trzecich, które przebywają na terenie budowy.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od dodatkowego ubezpieczenia, jeżeli posiadana przez Wykonawcę polisa OC zawiera wszystkie wymienione w umowie ryzyka?

Odpowiedź:

Warunki ubezpieczenia Zamawiający określił w art. 4.5.1 Wzoru umowy, zgodnie z którym Wykonawca, w imieniu swoim i Zamawiającego, zapewni polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia robót do daty zakończenia robót.

Wymagana polisa musi dotyczyć danego kontraktu.

Zestaw nr 5 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 1

W związku z dużą ilością dni świątecznych i wolnych od pracy w najbliższym czasie, wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 16.05.2014 r., co pozwoli wszystkim oferentom na przygotowanie konkurencyjnej oferty.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 1 z Zestawu nr 2 z dnia 25.04.2014 r.

Zestaw nr 6 z dnia 28.04.2014 r.

Pytanie 1

W artykule 13.3.d „Zmiany umowy”, wzoru umowy załączonej do SIWZ, Zamawiający zawarł następujący zapis dotyczący wynagrodzenia umownego:

- 1) zmiana wynagrodzenia z powodu nie wykonania części zamówienia, rezygnacji lub wyłączenia części zamówienia,
- 2) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego

Czy Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w zakresie podatku VAT i innych obowiązkowych obciążeń budżetowych?

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 1 z Zestawu nr 4 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 2

W artykule 13.3.b „Zmiany umowy”, wzoru umowy załączonej do SIWZ, Zamawiający zawarł następujący zapis:

Terminy płatności

Nieprzewidziany brak płynności finansowej Zamawiającego.

Proszę o podanie przykładowego katalogu powodów nieprzewidzianego braku płynności finansowej u Zamawiającego.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 2 z Zestawu nr 4 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 3

Zamawiający w art. 4.5.1 Wzór umowy załączonej do SIWZ zawarł następującą treść:

Ubezpieczenie:

4.5.1. Wykonawca, w imieniu swoim i Zamawiającego, zapewni następujące polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia robót do daty zakończenia robót:

- d) ubezpieczenie od zniszczenia wykonywanych robót i materiałów podczas budowy na kwotę nie mniejszą niż 3 mln zł) ,
- e) ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż 0,5 mln zł),
- f) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w stosunku do:
 - osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy;
 - osób trzecich, które przebywają na terenie budowy.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od dodatkowego ubezpieczenia, jeżeli posiadana przez Wykonawcę polisa OC zawiera wszystkie wymienione w umowie ryzyka?

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 3 z Zestawu nr 4 z dnia 25.04.2014 r.

Pytanie 4

Zgodnie z zapisem w punkcie 4 rozdziału III SIWZ, prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej opisanej w części III o brakujące przedmiary:

- a) etapu I – sieci na terenie oczyszczalni wod. – kan. i technologiczne,
- b) etapu II – roboty budowlane: budynku stacji dmuchaw, zbiornika retencyjnego, bloku rozdziału ścieków surowych, reaktora biologicznego, osadników wtórnych, przepompowni osadu, pompowni ścieków oczyszczonych, stacji dozowania PIX, PAX, komory stabilizacji tlenowej, obudowy osadu odwodnionego.

Odpowiedź:

Przedmiary robót etapu I - sieci na terenie oczyszczalni wod. – kan. i technologiczne, zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej brakujące przedmiary.

Pytanie 5

Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót w wersji edytowalnej z rozszerzeniem ath.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót w formie edytowalnej.

Zestaw nr 7 z dnia 28.04.2014 r.

Pytanie 1

Uprzejmie prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej:

- 1) formularza ofertowego oraz pozostałych załączników dotyczących części formalnej, w formie edytowalnej (Word),
- 2) kosztorysów ślepych w wersji edytowalnej np. Norma ATH.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej formularz ofertowy wraz z załącznikami w wersji edytowalnej.

Zamawiający nie udostępnia kosztorysów w formie edytowalnej.

Pytanie 2

Ze względu na złożoność i obszerność tematów do przygotowania wyceny obiektu oraz przypadające dni świąteczne, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert co najmniej o tydzień.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 1 z Zestawu nr 2 z dnia 25.04.2014 r.

Zestaw nr 8 z dnia 28.04.2014 r.

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym przetargiem na realizację w/w zadania zwracamy się z wnioskiem o przedłużenie terminu składania ofert o dwa tygodnie, tj. do dnia 22.05.2014 r.

Wniosek nasz motywujemy bardzo szerokim zakresem stopniem skomplikowania przedmiotowego zamówienia publicznego, co skutkuje koniecznością sporządzenia wielu analiz i dokumentów do oferty. Rzetelne przygotowanie oferty wymaga sporych nakładów pracy i czasu, a przedstawiony przez Państwa termin jest zbieżny z „Długim weekendem”, co utrudni przygotowanie konkurencyjnej oferty wielu potencjalnym Wykonawcom.

Prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do naszego wniosku.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 1 z Zestawu nr 2 z dnia 25.04.2014 r.

Zestaw nr 9 z dnia 28.04.2014 r.

Pytanie 1

Czy Zamawiający jest w posiadaniu przedmiarów robót w wersji edytowalnej (ath, xls) oraz edytowalnych załączników do oferty (Word)? Jeśli tak, prosimy o zamieszczenie edytowalnej wersji na stronie internetowej Zamawiającego.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w pytaniu 5 z Zestawu nr 6 z dnia 28.04.2014 r.

Pytanie 2

Czy wystarczającym będzie załączenie Załącznika nr 1 B – Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia oferowanych przez Wykonawcę w przypadku tylko zastosowania urządzeń równoważnych?

Odpowiedź:

Maszyny, urządzenia i wyposażenie oferowane przez Wykonawcę i ujęte w cenie oferty, są wiążące i będą musiały być użyte do wykonania przedmiotu zamówienia. Z tych też względów, na etapie badania i oceny oferty, Zamawiający dokona szczegółowej oceny w przedmiocie spełniania kryteriów równoważności. Wykonawca załączy do oferty dokumentację producenta, która będzie potwierdzała spełnienie przez dane urządzenie warunków równoważności. Na etapie oceny ofert informacje te będą podlegać weryfikacji.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Rozdział X. Opis sposobu przygotowania oferty, pkt 12:

JEST:

**Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o.o., ul. E. Orzeszkowej 8,
89-400 Sępólno Krajeńskie**

OFERTA PRZETARGOWA

„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sępólnie Krajeńskim – Etap I i II”

Nie otwierać przed 8 maja 2014r. godz. 10:00

POWINNO BYĆ:

**Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o.o., ul. E. Orzeszkowej 8,
89-400 Sępólno Krajeńskie**

OFERTA PRZETARGOWA

„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sępólnie Krajeńskim – Etap I i II”

Nie otwierać przed 15 maja 2014r. godz. 10:00

Rozdział XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, pkt 1:

JEST:

Ustala się termin składania ofert na dzień **8 maja 2014 r., godz. 09:45**

POWINNO BYĆ:

Ustala się termin składania ofert na dzień **15 maja 2014 r., godz. 09:45**

**Z poważaniem
KRAKOWIAK DARIUSZ**