

- chronić uzasadnione interesy osób trzecich przy wykonywaniu robót budowlanych,
- po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować,
- obiekty podlegają gcodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z realizacją robót barakowozy należy usunąć przez zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu;

3. Terminy rozbiórki:

- a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
- b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: na podstawie §2 ust.1 pkt.9), oraz §4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. 2001 nr 138 poz.1554) nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego określonej specjalności.

5. Inwestor jest zobowiązany:

- a) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~
- b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr ew. 169/6, 171/1, 173/1, 167/4, 91/4-LP, 168/5, 166/2, 172, 173/4, 246, 174/4, 217/4, 167/1, 167/3, 169/7, 162/3, 164/2, 164/3, 165/2, 226, 249, 164/1, 227, 229/3, 263/1, 228/1, 168/1, 233, 177, 178, 179, 231, 232, 235/2, 168/6, 225, 228/2, 230, 248, 266, 168/4, 170, 247, 173/3, 229/2, 229/4, 245/1, - obręb Sikorz.

UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę i jest kompletny. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzenia projektu były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te złożyły oświadczenie, o którym mowa w art.20 ust.4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wnioskodawca przedłożył właściwe pozwolenia, uzgodnienia i opinie. Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami zawartymi w decyzji Nr IRG.6733.23.2012.2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydanej przez Burmistrza Sępólna Krajeńskiego dnia 31 stycznia 2013 r., oraz w decyzji Nr IRG.6220.11.2011.2012 o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Burmistrza Sępólna Krajeńskiego dnia 14 sierpnia 2012 r., a także z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane. Projektant sporządził informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.



STAROSTA
[Signature]
Tomasz Cyganek