

Numer sprawy: 2/2014

Wykonawcy

dotyczy: **„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Sępólnie Krajeńskim - Etap I i II”**

Działając na podstawie § 20 Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej (Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 7 Prezesa Zarządu z dnia 16.04.2014 r.), Zamawiający udziela następujących wyjaśnień na skierowane zapytania Wykonawców w sprawie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne:

Zestaw nr 10 z dnia 29.04.2014 r.

Pytanie 1

Zgodnie z SIWZ rozdz. V pkt. 3 ppkt. 6) – wymagane jest aby Wykonawca wykazał się dysponowaniem m.in. „1 osobą na stanowisko technologa, posiadającą min. 10 letnie doświadczenie zawodowe, która pełniła funkcje technologa rozruchu (lub czynności równoważne) na co najmniej 1 czynnej (w ruchu) oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Qśr./d 2.000 m³.”

Ponieważ od osoby na stanowisko technologa wymagane jest doświadczenie przy rozruchu jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Qśr./d 2.000 m³, wnioskujemy o wykreślenie warunku posiadania min. 10 letniego doświadczenia zawodowego. Warunek postawiony przez Zamawiającego ogranicza dostęp do udziału w postępowaniu niektórym osobom z dużym doświadczeniem w rozruchu oczyszczalni, a dopuszcza osoby mniej doświadczone w rozruchach, bo np. osoba dokonująca rozruchu tylko jednej oczyszczalni ok. 10 lat i wcześniej temu będzie mogła pełnić funkcję technologa, a osoba, która dokonała rozruchu kilku takich oczyszczalni np. w okresie ostatnich 3 lat nie będzie mogła zostać technologiem z powodu braku doświadczenia zawodowego mimo, że posiada większe doświadczenie w rozruchu oczyszczalni ścieków.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów SIWZ rozdz. V pkt. 3 ppkt. 6). W ocenie Zamawiającego, posiadanie 10-letniego doświadczenia przez technologa nie stanowi ograniczenia dostępu do udziału w postępowaniu.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna osobę posiadającą min. 10 letnie doświadczenie zawodowe, będącą członkiem zespołu rozruchu oczyszczalni ścieków o przepustowości min. Qśr./d 2.000 m³ jako osobę pełniącą czynności równoważne z funkcją technologa rozruchu, spełniającą warunki udziału w przetargu.

Odpowiedź:

Zakres czynności osoby będącej członkiem zespołu rozruchu oczyszczalni ścieków powinien potwierdzać, że wykonywane przez nią czynności były równoważne z funkcją technologa rozruchu.

Pytanie 3

Prosimy o wykreślenie w SIWZ słów jak niżej:

- a. „koszty opracowania dokumentacji i rysunków wykonawczych” – przetarg nie jest w formie „zaprojektuj i wybuduj” w związku z tym za dokumentację projektową w tym wykonawczą odpowiada Zamawiający,
- b. „koszty robót uzupełniających” – roboty uzupełniające wykraczają poza przedmiot zamówienia.

Odpowiedź:

Patrz - odpowiedź na pytanie nr 10 niniejszego zestawu pytań.

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści, w Rozdziale XII SIWZ, pkt. 3 skreśla się słowa: „koszty robót uzupełniających”.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że koszty rozruchu technologicznego ponoszone przez Wykonawcę obejmują wyłącznie:

- a. Koszty kadry inżynierskiej,
- b. Szkolenie załogi Zamawiającego,
- c. Opracowanie dokumentacji rozruchowej i porozruchowej,
- d. Koszty badań laboratoryjnych dotyczących ścieków surowych i oczyszczonych.

Odpowiedź:

Koszty rozruchu technologicznego powinny obejmować wszystkie koszty związane z rozruchem, w tym między innymi opracowanie dokumentacji rozruchowej, koszty mediów, badań i analiz, w tym laboratoryjnych, koszty wszystkich materiałów potrzebnych do rozruchu, koszty związane z działaniem komisji rozruchowej, w tym koszty osobowe.

Pytanie 5

Wzór umowy Rozdz. I art. 1 z definicji określającej Roboty dodatkowe prosimy o wykreślenie słów „przedmiarze robót”. Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy do obliczenia ceny oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie w/w zmiany.

Pytanie 6

Wzór umowy Rozdz. II art. 4.3.2 pkt. 11) – prosimy o dopisanie na końcu zdania słów „przez Wykonawcę”.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Wzoru umowy, Rozdział II, Artykuł 4, ust. 4.3.2, pkt 11) otrzymuje nowe brzmienie - „Odtworzenie uszkodzonych lub usuniętych słupków granicznych i znaków geodezyjnych przez Wykonawcę.”

Pytanie 7

Wzór umowy Rozdz. II art. 4.3.2 pkt. 13) – prosimy o wyjaśnienie, jakich pomieszczeń ma dotyczyć projekt oznakowania.

Odpowiedź:

Projekt oznakowania dotyczyć ma wszystkich pomieszczeń technicznych, biurowych, socjalnych.

Pytanie 8

Wzór umowy Rozdz. II art. 4.3.2 pkt. 26) i 27) – zgodnie z zapisami Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować wyposażenie w zakresie BHP i p.poż. na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu. Natomiast w rozdz. VII części III SIWZ podany jest wykaz wymaganego minimalnego wyposażenia bhp i p.poż. Prosimy o wyjaśnienie wg jakiego wykazu należy dostarczyć i zamontować sprzęt bhp i p.poż.

Odpowiedź:

Rozdział VII części III SIWZ zawiera minimalny wykaz wymaganego wyposażenia bhp i p.poż., który powinien uwzględnić Wykonawca w opracowywanym Projekcie etatyzacji i rozmieszczenia. Jeżeli z projektu wynikać będzie konieczność jeszcze innego wyposażenia, Wykonawca musi go dostarczyć w ramach oferty.

Pytanie 9

Prosimy o wykreślenie w Rozdz. I art.2.4. wzoru umowy słów „...oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.” Przedmiot zamówienia nie obejmuje projektowania w związku z powyższym Wykonawca nie odpowiada za dokumentację i jej kompletność. Składanie oświadczeń o kompletności dokumentacji leży w gestii Projektantów obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Wzoru umowy - Rozdział I, Artykuł 2, ust. 2.4 otrzymuje nowe brzmienie -

„Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego dokumenty, o których mowa w ust. 2.2 powyżej. W ciągu 21 dni od dnia podpisania umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu uwagi do otrzymanych dokumentów oraz złoży oświadczenie, że przekazane mu dokumenty, po uwzględnieniu złożonych uwag, są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.”

Pytanie 10

W związku z tym, że zgodnie z rozdziałem III SIWZ przedmiot zamówienia nie obejmuje projektowania prosimy o wykreślenie ze wzoru umowy Rozdz. II art. 4.3.2 pkt. 6) – wykonanie rysunków szczegółowych do opracowanej dokumentacji projektowej, w przypadku braku rozwiązań szczegółowych. Zgodnie z Prawem Budowlanym uzupełnienie braków projektu powinno być wykonane przez Projektanta w ramach nadzoru autorskiego, a Zamawiający nie powinien przerzucać na Wykonawcę odpowiedzialności za braki w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zapis dotyczy rysunków roboczych, warsztatowych i uszczegóławiających opracowane projekty, a także dokumentacji zamiennej, w przypadku np. sytuacji wynikających z zastosowania urządzeń równoważnych, dla których wymagane będzie dostosowanie istniejących projektów.

Pytanie 11

Prosimy o udostępnienie:

- specyfikacji wyposażenia rozdzielnic,

- specyfikacji wyposażenia skrzynek obiektowych akpia,
- rysunków elewacji i rozmieszczenia osprzętu w rozdzielnicach akpia i elektrycznych,
- specyfikacji aparatury pomiarowej,
- specyfikacji sterowników do rozdzielnic.

Załączona dokumentacja wykonawcza nie zawiera tych elementów co uniemożliwia prawidłową i rzetelną wycenę.

Odpowiedź:

Rozdzielnice powinny zostać dostarczone na budowę jako elementy prefabrykowane przez producenta/wykonawcę z tej branży posiadającego odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie. Decyduje on o rozmieszczeniu osprzętu w rozdzielnicach i na ich elewacji, w oparciu o schematy zamieszczone w dokumentacji elektrycznej Etap I i Etap II (materiały przetargowe).

Przy prefabrykacji tablic sterowniczych należy kierować się schematem j/w oraz punktem 1.8.5 Tryby i rodzaje sterowania z części opisowej do projektu wykonawczego.

Dobór elementów sterownikowych należy przeprowadzić opierając się o schematy j/w oraz punktem 1.17 Lista urządzeń z części opisowej do projektu wykonawczego.

Dokumentacja przetargowa zawiera wystarczający opis specyfikacji aparatury pomiarowej.

Prosimy o zapoznanie się z całością przekazanej dokumentacji.

Pytanie 12

Prosimy o udostępnienie projektu sieci technologicznych i sanitarnych. Załączona dokumentacja wykonawcza zawiera tylko kilka profili sieci sanitarnej. Brakuje znacznej części rurociągów technologicznych m.in. sprężonego powietrza, wody technologicznej, PIX, PAX, wody, osadu. Uniemożliwia to prawidłową i rzetelną wycenę.

Odpowiedź:

Odpowiedź na punkt 12 ma ścisły związek z odpowiedziami na pytania nr 3, 9 i 10.

Załączona do przetargu dokumentacja jest kompletna i wystarczająca dla realizacji inwestycji. Zamawiający wymaga od potencjalnego Wykonawcy dokładnego zapoznania się z nią. Na etapie przetargu potencjalny Wykonawca musi określić, że zgadza się z tym stwierdzeniem kompletności lub określić, jakiego rodzaju szczegółowe dodatkowe opracowania są mu niezbędne do realizacji inwestycji.

Przykładem jest tu oczekiwanie profili rurociągów pracujących pod ciśnieniem. Profile opracowane zostały dla rurociągów grawitacyjnych, dla których rzędne posadowienie są sprawą istotną i nie mogą być dowolne. Dla pozostałych rurociągów technologicznych i sanitarnych w projekcie wykonawczym (i w kosztorysie) podano układ na planie sytuacyjno-wysokościowym oraz w treści opisu rodzaj materiału, średnice oraz głębokość ułożenia pod terenem. Są to dane w zupełności wystarczające dla ich wykonania.

Jeśli potencjalny Wykonawca (przy mniejszym doświadczeniu w prowadzeniu takich prac - często w przypadku zatrudniania podwykonawców z niewielkim doświadczeniem) oczekuje dodatkowego rysunku profilu takiego rurociągu musi go wykonać we własnym zakresie i wycenić w ofercie. Nie ma to żadnego odniesienia do przetargów w systemie "zaprojektuj i wybuduj", gdzie całość opracowań projektowych ujęta jest w zakresie realizacji.

Pytanie 13

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowanej, np. w postaci plików w formacie *.ath

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót w formie edytowalnej.

Pytanie 14

Z uwagi na wielkość i stopień skomplikowania Zamówienia oraz zbliżające się dni świąteczne dodatkowo wolne od pracy prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 22.05.2014r. tak by oferenci mieli możliwość przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź:

W dniu 30.04.2014 r. Zamawiający dokonał modyfikacji treści SIWZ, zmieniony został termin składania ofert na dzień 15.05.2014 r.

Zamawiający dokonuje następującej modyfikacji udzielonej odpowiedzi na pytanie Wykonawcy z dnia 28.04.2014 r. – Zestaw nr 9:

Pytanie 2

Czy wystarczającym będzie załączenie Załącznika nr 1 B – Wykaz maszyn, urządzeń i wyposażenia oferowanych przez Wykonawcę w przypadku tylko zastosowania urządzeń równoważnych?

Odpowiedź:

Załącznik nr 1 B należy wypełnić w każdym przypadku, nie tylko natomiast w przypadku zastosowania urządzeń równoważnych. Maszyny, urządzenia i wyposażenie oferowane przez Wykonawcę i ujęte w cenie oferty, są wiążące i będą musiały być użyte do wykonania przedmiotu zamówienia. Z tych też względów, na etapie badania i oceny oferty, Zamawiający dokona szczegółowej oceny w przedmiocie spełniania kryteriów równoważności. Wykonawca załączy do oferty dokumentację producenta, która będzie potwierdzała spełnienie przez dane urządzenie warunków równoważności. Na etapie oceny ofert informacje te będą podlegać weryfikacji.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Rozdział XII. Opis sposobu obliczenia ceny**JEST:**

Cena oferty musi obejmować kompletne wykonanie zamówienia, w tym koszty wykonania robót podstawowych bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, jak również koszty robót, usług i opłat nie ujętych w dokumentacji projektowej i STWiOR, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, m.in.: roboty tymczasowe, prace towarzyszące, inflację w okresie realizacji robót, koszty wszystkich robót przygotowawczych, koszty utrzymania terenu budowy, koszty wykonania instrukcji rozruchu i eksploatacji, koszty opracowania dokumentacji i rysunków wykonawczych, koszty uporządkowania terenu budowy, koszty rozruchu technologicznego, koszt poboru wody, badań i analiz niezbędnych dla prawidłowego przeprowadzenia rozruchu, koszty robót uzupełniających, koszty odszkodowań, oraz wszelkie inne koszty konieczne do poniesienia, celem terminowej i prawidłowej realizacji zamówienia oraz podatek VAT.

POWINNO BYĆ:

Cena oferty musi obejmować kompletne wykonanie zamówienia, w tym koszty wykonania robót podstawowych bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, jak również koszty robót, usług i opłat nie ujętych w dokumentacji projektowej i STWiOR, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, m.in.: roboty tymczasowe, prace towarzyszące, inflację w okresie realizacji robót, koszty wszystkich robót przygotowawczych, koszty utrzymania terenu budowy, koszty wykonania instrukcji rozruchu i eksploatacji, koszty opracowania dokumentacji i rysunków wykonawczych, koszty uporządkowania terenu budowy, koszty rozruchu technologicznego, koszt poboru wody, badań i analiz niezbędnych dla prawidłowego przeprowadzenia rozruchu, koszty odszkodowań, oraz wszelkie inne koszty konieczne do poniesienia, celem terminowej i prawidłowej realizacji zamówienia oraz podatek VAT.

Wzór umowy - Rozdział II, Artykuł 4 Sposób wykonania umowy, ust 4.3.2, pkt 11)**JEST:**

Odtworzenie uszkodzonych lub usuniętych słupków granicznych i znaków geodezyjnych.

POWINNO BYĆ:

Odtworzenie uszkodzonych lub usuniętych słupków granicznych i znaków geodezyjnych przez Wykonawcę.

Wzór umowy - Rozdział I, Artykuł 2 Przedmiot umowy, ust 2.4**JEST:**

Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się z dokumentami, o których mowa w ust. 2.2 powyżej oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.

POWINNO BYĆ:

„Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego dokumenty, o których mowa w ust. 2.2 powyżej. W ciągu 21 dni od dnia podpisania umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu uwagi do otrzymanych dokumentów oraz złoży oświadczenie, że przekazane mu dokumenty, po uwzględnieniu złożonych uwag, są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także, że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.”

Z poważaniem