



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Poznań, 2 czerwca 2026 r.

OPO.ZT.4210.5.2026.AG1

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego

**Zakład Gospodarki Komunalnej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim,**

zwanego dalej „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z 26 lutego 2026 r., uzupełnionego pismami z 27 marca,
29 kwietnia i 21 maja 2026 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

taryfę dla ciepła stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa 26 lutego 2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.).

Ustalono w taryfie ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiłem orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia [art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 ze zm.)]. Odwołanie należy przesłać na adres Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Poznaniu, ul. Wielka 20, 61-774 Poznań.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki, ul. Wielka 20, 61-774 Poznań. Adres Urzędu Regulacji Energetyki w Warszawie do e-doręczeń: AE:PL-25259-52521-UECUJ-18.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1228 ze zm.). Opłatę uiszcza się na konto bankowe Sądu Okręgowego w Warszawie XVII Wydziału Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów Tytułu IV –Zwolnienie od kosztów sądowych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych albo o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata lub radcy prawnego, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych podmiot publiczny doręcza korespondencję wymagającą uzyskania potwierdzenia jej nadania lub odbioru z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych wpisany do bazy adresów elektronicznych. W przypadku gdy adres do doręczeń elektronicznych podmiotu niepublicznego nie został wpisany do bazy adresów elektronicznych, doręczenie korespondencji następuje na adres do doręczeń elektronicznych, z którego podmiot niepubliczny nadał korespondencję. Natomiast na podstawie art. 5 ww. ustawy Podmiot publiczny doręcza korespondencję wymagającą uzyskania potwierdzenia jej nadania lub odbioru z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej w przypadku: braku możliwości doręczenia korespondencji na adres do

doręczeń elektronicznych zgodnie z art. 4 albo gdy posiada on wiedzę, że osoba fizyczna posiadająca adres do doręczeń elektronicznych została pozbawiona wolności.

6. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia

Lidia Styperek

DYREKTOR
Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
w Sępólnie Krajeńskim**

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI

ZAŁĄCZNIK

DO DECYZJI PREZESA URE

z 2 czerwca 2026 r.

nr OPO.ZT.4210.5.2026.AG1

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Lidia Styperek

DYREKTOR

Zachodniego Oddziału Terenowego

Urzędu Regulacji Energetyki

z siedzibą w Poznaniu

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Sępólno Krajeńskie, 2026 r.

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów:

1. **ustawa** - ustawa z 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r., poz. 43 ze zmianami);
2. **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z 7 kwietnia 2020 r. sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020, poz. 718 ze zmianami);
3. **rozporządzenie przyłączeniowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
4. **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
5. **wytwórca ciepła** – Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., ul. E. Orzeszkowej 8, 89-400 Sępólno Krajeńskie;
6. **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
7. **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
8. **sieć** – instalacje połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji paliw lub energii należące do sprzedawcy;
9. **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączy te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach;
10. **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
11. **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt;
12. **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
13. **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła;
14. **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
15. **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
16. **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki prowadzi działalność gospodarczą w zakresie:

- wytwarzania ciepła – decyzja nr WCC/222/530/U/2/98/RS z 9 października 1998 r. wraz ze zmianami,
- przesyłania i dystrybucji ciepła – decyzja nr PCC/235/530/U/2/98/RS z 9 października 1998 r. wraz ze zmianami.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy

Zgodnie z § 10 rozporządzenia taryfowego określono następujące grupy odbiorców:

- B 2** – odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła sprzedawcy zlokalizowanego w miejscowości Sępólno Krajeńskie przy ul. Przemysłowej 5 wodną siecią ciepłowniczą do indywidualnych węzłów cieplnych będących własnością sprzedawcy,
- B 3** – odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła sprzedawcy zlokalizowanego w miejscowości Sępólno Krajeńskie przy ul. Przemysłowej 5 wodną siecią ciepłowniczą do grupowych węzłów i zewnętrznych instalacji odbiorczych będących własnością sprzedawcy.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla grup odbiorców: **B2, B3**

- 1.1. Cena za zamówioną moc cieplną

roczna zł/MW/rok	rata miesięczna zł/MW/m-c
netto	netto
206 316,23	17 193,02

- 1.2. Cena ciepła

zł/GJ
netto
88,27

1.3. Cena nośnika ciepła

zł/m ³
netto
22,25

1.4. Stawki opłat za usługi przesyłowe

L.p.	grupa odbiorców	stawka opłaty stałej		stawka opłaty zmiennej zł/GJ netto
		roczna zł/MW/rok	rata miesięczna zł/MW/m-c	
		Netto	netto	
1	B2	36 291,36	3 024,28	23,67
2	B3	36 824,76	3 068,73	19,15

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Średnica przyłącza [mm]	Stawka opłaty netto [zł]
32	158,25
40	165,76
50	172,59

Ustalone w Części IV taryfy ceny i stawki opłat (netto) nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

W odniesieniu do nich podatek od towarów i usług nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

CZĘŚĆ V**Zasady ustalania cen i stawek opłat**

Ceny i stawki opłat określone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z art. 45 ustawy oraz według zasad określonych w § 11-12, § 19-23 rozporządzenia taryfowego. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej określone w niniejszej taryfie zostały ustalone zgodnie z § 7 ust. 6 i § 25 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VI

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:
 - niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorcę warunków określonych w umowie sprzedaży ciepła lub umowie o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo- rozliczeniowego,
 - udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego poboru ciepła,stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.



Signed by /
Podpisano przez:

Dariusz Piotr
Krakowiak

Date / Data: 2026-
05-29 13:56